ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"

от 6 июля 2023 г. № 1093

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов"

В департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

(для гражданина)

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица,
место жительства физического лица)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**З А Я В Л Е Н И Е**

**о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Цель использования земельного участка |  |
| 1.2 | Кадастровый номер земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок прошел государственный кадастровый учет, но границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости") |  |
| 1.3 | Площадь земельного участка в соответствии с выпиской о земельном участке из Единого государственного реестра недвижимости или ориентировочная площадь земельного участка в случае если земельный участок не сформирован и в отношении него не проведен государственный кадастровый учет |  |
| 1.4 | Местоположение земельного участка в соответствии с выпиской о земельном участке из Единого государственного реестра недвижимости либо ориентировочное место его нахождения (в случае если земельный участок не сформировани в отношении него не проведен государственный кадастровый учет) |  |
| 1.5 | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов (с указанием пункта перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1) |  |
| 1.6 | Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом  |  |
| 1.7 | Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости |  |

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| Направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) |  |
| Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |  |
| Направить на бумажном носителе на почтовый адрес: |  |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона
от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**о приостановлении срока рассмотрения заявления о приостановлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

По результатам рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение о приостановлении срока рассмотрения заявления **о** приостановлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админи-стративного регламента[[1]](#footnote-1) | Наименование основания для отказа | Разъясненияпричин отказа |
| 1 | 2 | 3 |
| Пункт 26 | На дату поступления в Администрацию городского округа "Город Архангельск" заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении Администрации городского округа "Город Архангельск" находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает | Указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка после устранения указанных нарушений.

Обращаем Ваше внимание, что Вы вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации городского округа "Город Архангельск", ее должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии с разделом V административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов".

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении
муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк  | Адресат |

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**об отказе в предварительном согласовании предоставления**

**земельного участка**

По результатам рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админи-стративного регламента[[2]](#footnote-2) | Наименование основания для отказа | Разъясненияпричин отказа |
| 1 | 2 | 3 |
| Подпункт 1 пункта 28 | Схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 2 пункта 28 | Земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 3 пункта 28 | Земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 23 статьи 39.16  | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 4 пункта 28 | Отсутствие сведений из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении заявителя, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем) запрошенных в порядке межведомственного информационного взаимодействия | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 5 пункта 28 | Отсутствие сведений из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) запрошенных в порядке межведомственного информационного взаимодействия | Указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка после устранения указанных нарушений.

Обращаем Ваше внимание, что Вы вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации городского округа "Город Архангельск", ее должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии с разделом V административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов".

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении
муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов"**

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов" Вам отказано по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админист-ративного регламента[[3]](#footnote-3) | Наименование основания для отказа | Разъяснение причин отказа |
| 1 | 2 | 3 |
| Подпункт 1 пункта 21 | Заявление о предоставлении земельного участка представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги | Указывается, какое ведомство, организация предоставляет услугу, информация о его местонахождении |
| Подпункт 2 пункта 21 | Неполное заполнение полей в форме заявления о предоставлении земельного участка (в соответствии с пунктом 16 настоящего административного регламента), в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, Региональном портале | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 3 пункта 21 | Непредставление документов, предусмотренных подпунктами 2 – 6 пункта 13 административного регламента | Указывается исчерпывающий перечень документов, не представленных заявителем |
| Подпункт 4 пункта 21 | Представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом) | Указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу |
| Подпункт 5 пункта 21 | Представленные документы содержат подчистки и исправления текста | Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста |
| Подпункт 6 пункта 21 | Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах | Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения |
| Подпункт 7 пункта 21 | Заявление о предоставлении земельного участка и документы, указанные в подпунктах 2 − 4 пункта 13 настоящего административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 16 − 19 настоящего административного регламента | Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию |
| Подпункт 8 пункта 21 | Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ"Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме | Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию |
| Подпункт 9 пункта 21 | Подача заявления о предоставлении муниципальной услуги неуполномоченным на то лицом | Указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка после устранения указанных нарушений.

Обращаем Ваше внимание, что Вы вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации городского округа "Город Архангельск", ее должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии с разделом V административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов".

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов,
а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

В департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. заявителя / наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

(для гражданина)

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица, место жительства

физического лица)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# З А Я В Л Е Н И Е

**об исправлении допущенных опечаток и ошибок**

**в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа**

**"Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"**

Прошу внести исправления в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование и реквизиты документа, в который требуется внести исправление, содержащий опечатку/ошибку)

Указать сведения, в которых допущена опечатка/ошибка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| Направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) |  |
| Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |  |
| Направить на бумажном носителе на почтовый адрес: |  |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона
от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк  | Адресат |

# Р Е Ш Е Н И Е

**об отказе во внесении исправлений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа**

**"Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"**

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок, в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ принято решение
об отказе во внесении исправлений в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админи-стративного регламента[[4]](#footnote-4) | Наименование основания для отказа  | Разъяснение причин отказа  |
| Подпункт 1 пункта 45 | Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 административного регламента | Указываются основания такого вывода |
| Подпункт 2 пункта 45 | Отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в распоряжении о предоставлении земельного участка, договоре безвозмездного пользования, аренды, купли-продажи земельного участка | Указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Обращаем Ваше внимание, что Вы вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации городского округа "Город Архангельск", ее должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии с разделом V административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов".

Дополнительно информируем:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений
в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

В департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. заявителя / наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

(для гражданина)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица, место жительства

физического лица)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# З А Я В Л Е Н И Е

**о выдаче дубликата** **документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,**

**без проведения торгов"**

Прошу выдать дубликат

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование и реквизиты документа, дубликат которого требуется)

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |  |
| Направить на бумажном носителе на почтовый адрес: |  |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона
от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк  | Адресат |

# Р Е Ш Е Н И Е

**об отказе в выдаче дубликата** **документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа**

**"Город Архангельск" Архангельской области,**

**без проведения торгов"**

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе в выдаче дубликата по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта админи-стративного регламента[[5]](#footnote-5) | Наименование основания для отказа | Разъяснение причин отказа |
| Пункт 50 | Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 административного регламента | Указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, после устранения указанного нарушения.

Обращаем Ваше внимание, что Вы вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации городского округа "Город Архангельск", ее должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии с разделом V административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
без проведения торгов".

Дополнительно информируем:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная

информация при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

В департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. заявителя / наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

(для гражданина)

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица,

место жительства физического лица)

 Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# З А Я В Л Е Н И Е

**об оставлении заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

**без рассмотрения**

Прошу оставить заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_
без рассмотрения.

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| Направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) |  |
| Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |  |
| Направить на бумажном носителе на почтовый адрес: |  |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона
от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области,
и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк  | Адресат |

# Р Е ШЕ Н И Е

**об оставлении заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка
без рассмотрения**

На основании Вашего заявления об оставлении заявления
о предварительном согласовании предоставления земельного участка
без рассмотрения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Администрацией городского округа "Город Архангельск" принято решение об оставлении заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_без рассмотрения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск"
Архангельской области, без проведения торгов"

**Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)**

**при предоставлении муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа**

**"Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов"**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание для начала административной процедуры | Содержание административных действий | Срок выполнения административных действий | Должностное лицо, ответственное за выполнение административного действия | Место выполнения административного действия/ используемая информационная система | Критерии принятия решения | Результат административного действия, способ фиксации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Проверка документов и регистрация заявления
 |
| Поступление заявления и документов для предоставления муниципальной услугив Администрацию городского округа "Город Архангельск" (далее – Администрация) | Прием и проверка комплектности документов на наличие/ отсутствие оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 22 административного регламента предоставления муниципальной услуги | До 5 рабочих днейс даты получения заявления | Посредством личного обращения - муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов;в электронном виде, почтовым отправлением - муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Администрация, Архангельская региональная система исполнения регламентов(далее – СИР) | Основания отказа в приеме документов, предусмотренные пунктом 22 административного регламента  | Регистрация заявления и документов и передача документов муниципальному служащему Администрации, ответственному за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка либо направление уведомления об отказе в приеме документов способом, выбранным заявителем для получения результата предоставления муниципальной услуги  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Принятие решение об отказе в приеме документов, в случае выявления оснований для отказа в приеме документов | До 5 рабочих дней с даты регистрации заявленияВ день получения заявления |  |  |  |  |
| Регистрация заявления, в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов  | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов |
| 1. Получение сведений посредством Архангельской региональной системы электронного межведомственного взаимодействия (далее – СМЭВ)
 |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших муниципальному служащему Администрации, ответственному за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Направление межведомственных запросов в органы и организации:в Управление Федеральной налоговой службы России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу о предоставлении сведений из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении заявителя, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем);в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) о предоставлении сведений из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. | 2 рабочих дня с даты получения заявления | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Департамент градостроительства Администрации/ Департамент муниципального имущества Администрации/ СИР / СМЭВ | Отсутствие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении государственных органов (организаций) | Направление межведомственного запроса в органы (организации), предоставляющие документы (сведения), предусмотренные пунктом 14 административного регламента, в том числе с использованием СМЭВ |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Получение ответов на межведомственные запросы, формирование полного комплекта документов | 2 рабочих дня со дня направления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки не предусмотрены законодательством РФ и субъекта РФ |  |  |  | Получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги |
| 1. Рассмотрение документов и сведений
 |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших муниципальному служащему Администрации,ответственному за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Проверка соответствия документов и сведений требованиям нормативных правовых актов предоставления муниципальной услуги | До 10 календарных дней с даты регистрации заявления | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Департамент градостроительства Администрации/ Департамент муниципального имущества Администрации / СИР / СМЭВ  | Основания для отказа в предоставлении земельного участка, предусмотренные пунктом 29 административного регламента | Проект результата предоставления муниципальной услуги |
| 1. Принятие решения
 |
| Проект результата предоставления муниципальной услуги | Принятие решения о предоставлении муниципальной услуги и его формирование | До 10 календарных дней с даты рассмотрения документов и сведений получения заявления | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Департамент градостроительства Администрации/ Департамент муниципального имущества Администрации/СИР/ /система электронного документооборота "Дело" | Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, предусмотренные пунктом 29 административного регламента | Распоряжение Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка, подписанное Главой городского округа "Город Архангельск" |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Выдача результата
 |
| Формирование и регистрация результата предоставления муниципальной услуги  | Регистрация результата предоставления муниципальной услуги | После окончания процедуры принятия решения (в общий срок предоставления муниципальной услуги не включается) | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | Департамент градостроительства Администрации/ Департамент муниципального имущества Администрации |  | Передача результата предоставления муниципальной услуги муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов |
|  | Направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал) или Архангельском региональном портале государственныхи муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал)  | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Муниципальный служащий, Администрации ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка | СИР |  | Результат муниципальной услуги, направленный заявителю в личный кабинет на Едином портале  |
|  | Направление результата предоставления муниципальной услуги в департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предварительном согласовании предоставления земельного участка, муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов | Департамент градостроительства Администрации/ Департамент муниципального имущества Администрации/Департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации | Выбор заявителем способа выдачи результата предоставления муниципальной услуги  | Выдача результата предоставления муниципальной услуги в Администрации. |

".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов". [↑](#footnote-ref-1)
2. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов". [↑](#footnote-ref-2)
3. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов". [↑](#footnote-ref-3)
4. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов". [↑](#footnote-ref-4)
5. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов". [↑](#footnote-ref-5)